

附件 1:

## 《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》 (FJYD-101-2017) 勘误 (一)

### 一、说明与工程量计算规则勘误

| 页码 | 勘误条目                                | 误   | 正                                       |
|----|-------------------------------------|---|---|
| 2  | 第十条第(二)条第2点                         | 全部楼层装饰装修的 <u>多层</u> 建筑物                         | 全部楼层装饰装修的建筑物                            |
| 3  | 岩石分类表                               | 岩石分类表   | (因表格格子有限, 岩石分类表见表尾附表1)                  |
| 6  | 工程量计算规则第三条的“基础施工单面工作面宽度计算表”中基础材料第2项 | 基础  | 毛石、方整石基础                                |
| 31 | 说明第二条第4点(4)                         | …H型钢使用费按设计质量租赁90天考虑, 实际使用量和租赁时间与定额取定的不同时, 可以调整。 | …H型钢使用费按租赁90天考虑, 实际租赁时间与定额取定的不同时, 可以调整。 |
| 31 | 说明第三条第1点(1)                         | 打拔槽钢或钢轨, 套钢板桩定额, …                              | 打拔钢轨, 套钢板桩定额, …                         |
| 31 | 说明第三条第1点(2)                         | 钢板桩定额包括了打拔损耗, 为包括钢板桩使用费。                        | 钢板桩定额包括了打拔损耗, 未包括钢板桩使用费。                |
| 32 | 工程量计算规则第一条第7点                       | 高压旋喷桩: 设计桩长加上超灌长度乘以桩截面积以体积计算。                   | 高压旋喷桩: 设计桩长加上超灌长度计算。                    |
| 33 | 工程量计算规则第二条第9点                       | 人工打圆木桩及接桩、送桩按设计长度及截面尺寸套相应的材积表以体积计算。             | 人工打圆木桩按设计长度及截面尺寸套相应的材积表以体积计算。           |

|     |             |   |   |
|-----|-------------|---|---|
| 59  | 说明第八条第2点    | 遇较软岩、较硬岩、坚硬岩类型土质时，应计算岩层增加费。遇软岩套用 <u>岩石成孔增加费</u> 定额乘以系数0.35。遇坚硬岩套用岩层增加费定额乘以系数1.2；旋挖桩遇坚硬岩套用岩层增加费定额乘以系数1.8。      | 遇 <b>软岩</b> 、较软岩、较硬岩、坚硬岩类型时，应计算岩层增加费。其中，遇软岩时套用 <b>岩石增加费</b> 定额乘以系数0.35， <b>冲孔桩、回旋桩遇坚硬岩套用岩层增加费定额乘以系数1.2</b> ，旋挖桩遇坚硬岩时套用岩层增加费定额乘以系数1.8。 |
| 61  | 计算规则第四条第1点  | 预制混凝土桩截桩头，按设计要求截桩的数量计算。 <u>截桩长度≤1m时，不扣减相应桩的打桩工程量，截桩长度&gt;1m时，其超过部分按实扣减打桩工程量，桩体的价格不扣除。</u>                     | 预制混凝土桩截桩头，按设计要求截桩的数量计算。   |
| 82  | 说明第六条第5点    | 竖砌石板围墙高度按地面以上2m、厚度按120mm考虑，实际不同时 <u>砌石</u> 用量可以调整：高度每增减100mm， <u>砌石</u> 用量增减4%；厚度每增减10mm， <u>砌石</u> 用量增减8.5%。 | 竖砌石板围墙高度按地面以上2m、厚度按120mm考虑，实际不同时 <b>企石</b> 用量可以调整：高度每增减100mm， <b>企石</b> 用量增减4%；厚度每增减10mm， <b>企石</b> 用量增减8.5%。                         |
| 134 | 说明第六条第2点(6) | 6.有梁板与平板的区别，见图5.1.1(含图)   | <b>删除</b>   |
| 379 | 说明第十二条第5点   | <u>铝</u> 板幕墙定额中型材含量与定额取定不同时，…   | 幕墙定额中型材含量与定额取定不同时，…   |
| 379 | 说明第十二条第9点   | 本章节未列明的槽式预埋件…   | 本章节未列明的 <b>槽形埋件</b> …   |
| 571 | 说明第三条       | … <u>垃圾装车费用</u> 套用相应装土方定额并按松散体积换算。  | …垃圾装车、外运费用套用第一章土方装车、外运定额。   |
| 571 | 说明第十二条      | …每平方米增加人工0.02工日。  | …每平方米增加人工费 <b>1.18元</b>   |
| 572 | 工程量计算规则第十九条 | 垃圾外运按自然堆积方以体积计算。  | 垃圾装车、外运工程量按自然堆积方以体积计算，若难以按现场签证确认工程量的，在编制预算时可按拆除工程量乘以下列转换系数计算：<br><br>(因表格格子有限，转换系数见表尾附表2)   |
| 589 | 说明第七条       | …安全网定额中的安全网消耗量乘以 <u>下列</u> 系数0.33   | …安全网定额中的安全网消耗量乘以系数0.33  |
| 601 | 说明第六条       | …大于3.6m <u>小于8m</u> 时，另按超过部分模板接触面积套用相应模板超高支撑  | …大于3.6m时，另按超过部分模板接触面积套用相应模板超高支撑增加费  |

|     |              |   |  |
|-----|--------------|---|--|
|     |              | 增加费定额。支撑高度按每增加 0.5m 计算一个增加层，不足 0.5m 按 0.5m 计算。  | 定额； <b>超过 6 米的按 6 米以内与超过 6 米的工程量分开套用相应定额</b> 。支撑高度按每增加 0.5m 计算一个增加层，不足 0.5m 按 0.5m 计算。   |
| 613 | 说明第四条第 3 点   | …如主体结构采用非泵送，…   | …如主体结构采用非泵送（及现场搅拌），…   |
| 614 | 计算规则第一条第 1 点 | 采用塔吊施工的，一个单位工程配置 1 台塔吊，施工至 6 层时加设 1 部施工电梯。塔吊一般从土方开挖起至外墙面装饰完成时间（按要求高层建筑塔式起重机须待脚手架拆除完毕时方可报停并组织拆除），即总工期扣除桩基工程工期减去 30 天计算。… | 采用塔吊施工的，一个单位工程配置 1 台塔吊，施工至 6 层时加设 1 部施工电梯。 <b>檐口高度 24 米以内或层数六层以内的建筑物，塔吊一般从土方开挖起至屋面完成时间；檐口高度超过 24 米或层数超过六层的建筑物，塔吊一般从土方开挖起至外墙面装饰完成时间</b> （按要求高层建筑塔式起重机须待脚手架拆除完毕时方可报停并组织拆除），即总工期扣除桩基工程工期减去 30 天计算。… |
| 614 | 计算规则第二条      | 地下室材料运输费及单层建筑、二、三层建筑地下室材料运输费，按建筑面积计算。   | 地下室材料运输费及 <b>单层、二、三层建筑垂直运输费</b> ，按建筑面积计算。  |

附表 1:

岩石分类表

| 岩石分类 |     | 饱和单轴抗压强度 Rc (MPa) | 代表性岩石   | 开挖方法             |
|------|-----|-------------------|---|------------------|
| 极软岩  |     | ≤5                | 1. 全风化的各种岩石；<br>2. 强风化的软岩；<br>3. 各种半成岩  | 部分用手凿工具、部分用爆破法开挖 |
| 软质岩  | 软岩  | 5~15              | 1. 强风化的坚硬岩；<br>2. 中等（弱）风化—强风化的较硬岩；<br>3. 中等（弱）风化的较软岩；<br>4. 未风化的泥岩、泥质页岩、绿泥石片岩、娟云母片岩等  | 用风镐和爆破法开挖        |
|      | 较软岩 | 15~30             | 1. 中等（弱）风化—强风化的坚硬岩；<br>2. 中等（弱）风化的较硬岩；<br>3. 未风化—微风化的：凝灰岩、千枚岩、砂质泥岩、泥灰岩、泥质砂岩、粉砂岩、砂质页岩等 | 用爆破法开挖           |

|  |     |       |   |
|--|-----|-------|---|
| 硬<br>质<br>岩  | 较硬岩 | 30~60 | 1. 中等（弱）风化的坚硬岩；<br>2. 未风化~微风化的：熔结凝灰岩、大理岩、板岩、白云岩、石灰岩、钙质砂岩、粗晶大理岩等   |
|  | 坚硬岩 | >60   | 未风化~微风化的：花岗岩、正长岩、闪长岩、辉绿岩、玄武岩、安山岩、片麻岩、硅质板岩、石英岩、硅质胶结的砾岩、石英砂岩、硅质石灰岩等 |
| 注：本表依据国家标准《工程岩体分级标准》GB/T 50218-2014 和《岩土工程勘察规范》GB 50021-2001（2009年版）定义 |     |       |   |

附表 2:

转换系数表

| 拆除材料         | 系数                                  | 拆除材料  | 系数                                   |
|--------------|-------------------------------------|-------|--------------------------------------|
| 砖（石）砌体、混凝土构件 | 1.5m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>   | 门窗    | 0.12m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>   |
| 木构件          | 1.3m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>   | 柜体    | 0.105 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> |
| 装饰抹灰层        | 0.045m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 装饰块料层 | 0.038 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> |
| 装饰石材层        | 0.06m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>  | 防水卷材  | 0.009 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> |

## 二、定额子目勘误

| 页码 | 定额编号                  | 内 容                                      | 误                                     | 正                                     |
|----|-----------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 43 | 10102093-<br>10102096 | “点焊机 容量 75kV·A<br>长臂”名称                  | 点焊机 容量 75kV·A <u>长臂</u>               | 点焊机 容量 75kV·A                         |
| 44 | 10102098              | “偏心式震动筛 生产率<br>12~16m <sup>3</sup> /h”名称 | 偏心式震动筛生产率 <u>12~16m<sup>3</sup>/h</u> | 偏心式震动筛生产率 16m <sup>3</sup> /h         |
| 44 | 10102099              | “其他材料费”数量                                | 0.9300                                | 删除                                    |
| 44 | 10102100              | “双轴搅拌桩机”名称                               | 双轴搅拌桩机                                | 搅拌桩机（单轴）                              |
| 45 | 10102104              | “合金钻头 B130H”数量                           | -                                     | 0.0253                                |
| 50 | 10102126              | “锚具 SmIS-4”名称、单<br>价、数量                  | 锚具 SmIS-4、150.75 元、<br>16.3651 套      | 锚具 YJM15-3（含夹片）、35.00<br>元、 10.5000 套 |
|    |                       | “支架”数量                                   | 163.6106                              | 150.0800                              |
| 51 | 10102128              | 人工费基价                                    | 11.36                                 | 5.38                                  |

|     |                       |                           |                            |                 |
|-----|-----------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------|
| 51  | 10102129              | 人工费基价                     | 14.18                      | 6.72            |
| 51  | 10102130              | 人工费基价                     | 18.40                      | 8.40            |
| 52  | 10102132-<br>10102134 | “电动滚筒式混凝土搅拌机 出料容量 400L”数量 | 0.0120<br>0.0128<br>0.0026 | 删除              |
| 90  | 10104023              | 工作内容                      | “人工二次搬运砖、砂浆。”              | “人工搬运砖、砂浆。”     |
| 93  | 10104042              | 人工费基价                     | 1946.91                    | 1557.52         |
| 93  | 10104043              | 人工费基价                     | 2921.52                    | 2337.22         |
| 93  | 10104046              | 人工费基价                     | 2097.53                    | 1678.02         |
| 93  | 10104047              | 人工费基价                     | 1790.18                    | 1432.14         |
| 94  | 10104054              | 人工费基价                     | 824.13                     | 576.80          |
| 96  | 10104058              | 人工费基价                     | 920.36                     | 828.32          |
| 139 | 10105004              | “预拌泵送普通混凝土”数量             | 0.8673                     | 0.8080          |
| 139 | 10105005              | “预拌泵送普通混凝土”数量             | 0.8673                     | 0.8080          |
| 145 | 10105044              | 定额名称                      | C20 非泵送混凝土 小形构件            | C20 非泵送混凝土 小型构件 |
| 145 | 10105048              | “橡胶压力管”数量                 | 0.0156                     | 删除              |
|     |                       | “其他材料费”数量                 | 1.2900                     | 2.9300          |
| 145 | 10105049              | “橡胶压力管”数量                 | 0.0162                     | 删除              |
|     |                       | “其他材料费”数量                 | 1.3300                     | 3.0300          |
| 145 | 10105050              | “橡胶压力管”数量                 | 0.0225                     | 删除              |
|     |                       | “其他材料费”数量                 | 1.8400                     | 4.2000          |
| 145 | 10105051              | “橡胶压力管”数量                 | 0.0288                     | 删除              |
|     |                       | “其他材料费”数量                 | 2.3700                     | 5.3900          |
| 146 | 10105052              | “橡胶压力管”数量                 | 0.0351                     | 删除              |
|     |                       | “其他材料费”数量                 | 2.8700                     | 6.5600          |

|     |           |                      |                          |                    |
|-----|-----------|----------------------|--------------------------|--------------------|
| 146 | 10105053  | “橡胶压力管”数量            | 0.0415                   | 删除                 |
|     |           | “其他材料费”数量            | 3.3900                   | 7.7500             |
| 146 | 10105054  | “橡胶压力管”数量            | 0.0479                   | 删除                 |
|     |           | “其他材料费”数量            | 3.9300                   | 8.9600             |
| 146 | 10105055  | “橡胶压力管”数量            | 0.0008                   | 删除                 |
|     |           | “其他材料费”数量            | 0.0700                   | 0.1500             |
| 146 | 10105056  | “橡胶压力管”数量            | 0.0090                   | 删除                 |
|     |           | “其他材料费”数量            | -                        | 1.0200             |
| 146 | 10105057  | 工作内容                 | “1. <u>混凝土搅拌、水平运输。</u> ” | “1. 水平运输。”         |
| 159 | 10105127  | “钢筋网片”名称、单价          | 钢筋网片、4130                | 圆钢Φ6、2370          |
|     |           | “点焊机 容量 75kV·A 长臂”名称 | 点焊机 容量 75kV·A <u>长臂</u>  | 点焊机 容量 75kV·A      |
| 226 | 10108019  | “其他材料费”数量            | 611.4400                 | 10.4400            |
| 226 | 10108020  | “其他材料费”数量            | 473.8500                 | 8.1400             |
| 238 | 10108069  | “全玻地弹门 不含玻璃”名称       | 全玻地弹门 <u>不含玻璃</u>        | 全玻地弹门 <b>不含地弹簧</b> |
| 239 | 10108074  | “其他材料费”数量            | 759.1900                 | 12.9000            |
| 239 | 10108075  | “其他材料费”数量            | 587.2100                 | 10.0400            |
| 239 | 10108076  | “其他材料费”数量            | 587.0300                 | 9.8600             |
| 239 | 10108077  | “其他材料费”数量            | 587.0300                 | 9.8600             |
| 239 | 10108078  | “其他材料费”数量            | 763.8900                 | 17.6000            |
| 239 | 10108079  | “其他材料费”数量            | 619.5400                 | 13.6600            |
| 239 | 10108080  | “其他材料费”数量            | 763.8900                 | 17.6000            |
| 239 | 10108081  | “其他材料费”数量            | 590.9500                 | 13.7800            |
| 306 | 10110021  | “液压弯管机 弯管能力 Φ60”名称   | 液压弯管机 <u>弯管能力 Φ60</u>    | 液压弯管机 管径 60mm      |
| 443 | 10112358- | 工作内容                 | “安装框料及玻璃配件”              | “安装框料及配件”          |

|     |                       |                |                                    |  |
|-----|-----------------------|----------------|------------------------------------|--|
|     | 10112361              |                |                                    |  |
| 443 | 10112362              | 工作内容           | “安装龙骨”                             | 删除   |
| 445 | 10112369              | 工作内容           | “安装龙骨”                             | 删除   |
| 583 | 10116130<br>10116131  | 整个定额           |                                    | 编号 10116130 与<br>10116131 定额删除，相应删除<br>16.13 节 |
| 612 | 10117086              | 定额名称           | 柱、墙模板支撑高度超过 6m、不<br>超过 8m 每增加 0.5m | 柱、墙模板支撑高度超过 6m 每增<br>加 0.5m                    |
| 615 | 10117089-<br>10117092 | 计量单位           | 台.                                 | 台.天  |
| 615 | 10117093-<br>10117097 | 计量单位           | 部.                                 | 部.天  |
| 616 | 10117101-<br>10117102 | 定额名称           | 垂直运输机械费                            | 垂直运输费  |
| 619 | 10117114-<br>10117122 | 定额名称<br>(删除以内) | 加压水泵台班增加费 建筑物檐<br>高 XXm 以内         | 加压水泵台班增加费 建筑物檐<br>高 XXm                        |
| 637 | 10117211              | 计量单位           | 套.                                 | 套.天  |
| 637 | 10117212              | 计量单位           | 套.                                 | 套.天  |
| 638 | 10117213              | 计量单位           | 座.                                 | 座.天  |